

**Pályázati felhívás**  
**önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítésére**

**Palotás Község Önkormányzata**  
**25/2025. (III.24.) határozata alapján pályázatot hirdet**  
**a 3042 Palotás, Rózsa út 32. szám alatti kivett lakóház, udvar művelési ágú**  
**1795 m<sup>2</sup> alapterületű**  
**1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére.**

**1. Az értékesítésre meghirdetett ingatlan adatai:**

Az értékesítésre meghirdetett 1/1 tulajdoni hányadban önkormányzati tulajdonban lévő 1795 m<sup>2</sup> alapterületű kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan Palotás, Rózsa út 32. (650 hrsz.) alatt helyezkedik el. A lakóház bruttó alapterülete 98,5 m<sup>2</sup>, közműellátottság: ivóvíz, gáz és villany a telken, szennyvíz a telekhatáron.

**2. Az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának vételára: minimum 9.000.000 Ft (kilencmillió forint)**

**Egyéb költségek:**

Az adásvételi szerződés megkötésével és az ingatlan tulajdonjogának ingatlannyilvántartásban való átvezetésével kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

**3. A pályázatok benyújtásának, elbírálásának határideje:**

A pályázatokat zárt borítékban **2025. május 17. napján 12.00 óráig** lehet benyújtani a Palotási Közös Önkormányzati Hivatalban (3042 Palotás, Kossuth út 1.).

A pályázatok elbírálásának határideje: 2025. május 31.

**4. A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- 1. a pályázó nevét és címét,**
- 2. az ajánlott vételárat, a vételár megfizetésének ütemezését,**
- 3. az ingatlanon folytatni kívánt tevékenység bemutatását,**
- 4. a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.**

**5. A pályázatok elbírálása:**

Érvényes a pályázat, ha a pályázati kiírásban szereplő határidőig a Palotási Közös Önkormányzati Hivatalba megérkezik, és a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelel.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni a 32/580-055-ös telefonszámon, vagy személyesen Juhászné Kovács Felícia polgármester asszonynál lehet.