

## HIRDETMÉNY

Palotás Község Önkormányzata elindította településrendezési eszközeinek (Helyi Építési Szabályzat) módosítási folyamatát. A képviselő-testület elhatározta a község településrendezési eszközeinek – Helyi Építési Szabályzatának - módosítását.

A módosítással az önkormányzat lehetőséget kíván biztosítani a volt zártkert területén a kedvezően megváltozott építési szabályok alkalmazására, a megnövekedett beépítési lehetőségek kihasználására a településrendezési eszközökön által.

A tervezett módosítás nincs számottevő hatással sem a tájképre, sem a természeti környezetre, csupán a területfelhasználási egységen belül – a volt zártkert területen belül – emeli meg a beépítés mértékét.

A módosítást az önkormányzat „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló, 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerint „állami főépítési” eljárás keretein belül kívánja lefolytatni.

Az önkormányzatunknak „a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partneri egyeztetés helyi szabályairól” szóló 14/2017.(VIII.16.) rendelete 3.§; 4.§ és 5.§ - ában foglaltak alapján tájékoztatom községünk lakosságát, az érintett gazdálkodó-, érdekképviselői-, és civil szervezeteket, egyházakat, Palotás község közigazgatási határával szomszédos önkormányzatokat, hogy a módosítási tervezete az önkormányzat honlapján, illetve az önkormányzati hivatalban munkaidőben megtekinthető.

A módosító dokumentációval kapcsolatos észrevételeiket, véleményüket írásban, levélben a Palotási Közös Önkormányzati Hivatal, 3042 Palotás, Kossuth út 1. címre, vagy elektronikus levélben a [palotas@palotas.hu](mailto:palotas@palotas.hu) címre küldhetik meg, 2020.október 30-ig.

Palotás, 2020.szeptember 29.

Szabó Mihály  
polgármester