

**Palotás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

3. számú nyílt ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 10-én megtartott nyilvános testületi üléséről

N a p i r e n d:

1./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására *2/2026.(II.11.) rendelet*

Előterjesztő: Juhászné Kovács Felícia polgármester

2./ Javaslat a Versenyképes Járások Program keretében kamerarendszer kivitelezésére érkezett árajánlatok elbírálására *13/2026.(II.10.) határozat*

Előterjesztő: Juhászné Kovács Felícia polgármester

3./ Javaslat a Versenyképes Járások Program keretében kamerarendszer kivitelezés műszaki ellenőrzésére érkezett árajánlatok elbírálására *14/2026.(II.10.) határozat*

Előterjesztő: Juhászné Kovács Felícia polgármester

4./ Egyebek

a.) Barna Kinga szolgálati lakás bérleti ügye

**Palotás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

3. számú nyílt ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. február 10-én megtartott nyilvános testületi üléséről

Testületi ülés helye: Községháza
Palotás, Kossuth út 1.

Jelen vannak: Juhászné Kovács Felícia polgármester, Pavkó Szabolcs alpolgármester, Bagi Dániel, Dr. Horti Roland, Gál István József, Polonkai Katalin, Varga Csaba önkormányzati képviselők

Tanácskozási joggal: dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző, Molnárné Ocsovszki Henriette pü-i ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Varga Anita ügyintéző

Juhászné Kovács Felícia polgármester megállapítja, hogy a 7 fős testületből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

A képviselő-testület az ülés napirendjére tett javaslatot elfogadja, így az ülés napirendje a következő:

Napirend:

- 1./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására
- 2./ Javaslat a Versenyképes Járások Program keretében kamerarendszer kivitelezésére érkezett árajánlatok elbírálására
- 3./ Javaslat a Versenyképes Járások Program keretében kamerarendszer kivitelezés műszaki ellenőrzésére érkezett árajánlatok elbírálására
- 4./ Egyebek
 - a.) Barna Kinga szolgálati lakás bérleti ügye

I. NAPIREND:

Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására
(rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Tegnap napon a Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottság ülésén tárgyalta Palotás Önkormányzatának 2026. évi költségvetését és elfogadásra javasolta.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Pár mondatban szeretném összefoglalni a tegnapi elhangzottakat. Mint látható egy 12 millió forintos tartalékkal indulunk neki az évnek, ez a tavalyi évhez hasonló mértékű, nem csökkent. Kisebb beruházásokat az idei évben is beterveztünk a

költségvetésben, követ szeretnénk hozatni a tóparti utak javítására, szeretnénk belterületen az idei évben is némi útjavítást végezni, azért, hogy a nagy kátyúk, csatornasüllyedések kijavításra tudjanak kerülni. Ugyanígy terveink között szerepel a Művelődési Házban a dobogók felújítása, illetve a konyha felújítására is terveztünk összeget, mert ott már a vízvezeték-hálózat elavultságára tekintettel felújításra szorulna, több ilyen apró tételt beterveztünk és ezen felül van 12 millió forint tartalékunk. Előző Óvodai Társulás ülésén elhangzott, hogy azonban azzal számolnunk kell, hogy lehetséges üstöt kell cserélnünk, ami mintegy 3 millió forintos kiadást tud keletkeztetni, ami az Önkormányzat tartalékát fogja érinteni, ugyanis az Óvoda költségvetésében sincs erre megfelelő összeg, az ottani csökkenő gyermeklétszámmal is számolva, maga az Óvoda működtetése így a konyhával együtt szintén hozzájárulást igényel az Önkormányzat részéről. Mint látható a Közös hivatal is ugyanígy hozzájárulást igényel, valamint a Főépítési Társulás is, tehát a feladatfinanszírozásban nem finanszírozódik le egy feladat sem, ehhez képest ez még mindig egy kiegyensúlyozott költségvetés, sem hitelfelvétellel, sem pedig ingatlanértékesítéssel nem számoltunk.

A képviselők részéről további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a rendelet-tervezetet.

A polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület megalkotta az alábbi rendeletét:

**Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2026.(II.11.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről
(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

II. NAPIREND:

**Javaslat a Versenyképes Járások Program keretében kamerarendszer kivitelezésére
érkezett árajánlatok elbírálására**

(előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Kamerarendszer létesítése és fejlesztése Palotás és térségében projekt keretében kamerarendszer kivitelezésére az alábbi árajánlatok érkeztek:

- MERCADO Biztonságtechnikai Kft (1029 Budapest, Nádor utca 16., adószám: 12872596-2-41) nettó 9.441.010 Ft + 2.549.073 Ft, bruttó 11.990.083 Ft
- Nádasdi Elektro Biztonságtechnikai Kft (3100 Salgótarján, Rákóczi út 1-9., adószám: 11209904-2-12) nettó 8.787.904 Ft + 2.372.734 Ft ÁFA, bruttó 11.160.638 Ft
- POHLY COMPUTER Kft (2014 Csobánka, Múza út 11., adószám: 12031940-2-13) nettó 9.262.580 Ft + 2.599.897 Ft ÁFA, bruttó 11.763.477 Ft

Az árajánlatok a tegnapi Pénzügyi, Ügyrendi és Településfejlesztési Bizottsági ülésen átbeszélésre került. Megismerhettük a műszaki terveket, három cég ajánlatán keresztül, Varga Csabának volt észrevétele, hogy miért választották azt a kamerát, ezért abban maradtunk, hogy ma megkeresem a Nádasdi Elektro Kft. munkatársait. Kérdésemre azt a választ kaptam, hogy ez a kamera nem folyamatosan fog zoomolni, hanem az éleslátás és a szögbeállításhoz kell, hogy zoomolható legyen, alapvetően fix képet fog rögzíteni. zt a pixel kérdést is megemlítettem, hogy a 4 helyett a 6 megapixelre jobb lenne-e? Válaszuk az volt a nagyobb felbontású kamerákkal

kapcsolatban, hogy a rögzítési tárhelyigénye nagyobb, kimentés esetén is nagyobb adathordozó szükséges, illetve a nagyobb adatmennyiség miatt a kimentés időtartama is megnövekszik. valamint hogy a képernyők is 4 megapixelre vannak kalibrálva, így további anyagi vonzata lenne, hogy az egész rendszer egy 6 megapixeles kivitelre álljon át és nem tud jobb minőségű képfelbontást, mint a 4 megapixel. A PTZ kamerát pedig inkább olyan pultba javasolja, ahol folyamatosan van közterületfenntartó részéről kameraszolgálat, hogy követhető legyen az esemény, de rögzített térfigyelő kamera esetében ezt nem változtatnák.

Varga Csaba képviselő: Továbbra is fenntartom azt, hogy ezen az áron, amin a motoros zoomos kamerákat kijánlották, azon az áron olyan fix látószögű kamerákat lehet vásárolni, ami már mindenre alkalmas. Nem azt mondtam, hogy váltsuk ki a fix látószögű kamerákat PTZ-vel, hanem ahol három kamera van tervezve, ott a két fix látószögű kamera mellé tegyünk fel egy PTZ-t, ami járőrt jár és ez lehetőséget biztosítana arra, ha a rendőrség információ alapján szeretne megfigyelést végezni. Én azt mondom, hogy ez is elfogadható, az, hogy ezekkel az eszközökkel tervezték, ez pusztán kényelmi funkció a részükről.

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Javaslom a legalacsonyabb ajánlatot adó Nádasdi Elektro Biztonságtechnikai Kft árajánlatának elfogadását 11.160.638 Ft összeggel.

A képviselők részéről további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

13/2026.(II.10.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata mint Kedvezményezett részére a Versenyképes Járások Program keretében Kamerarendszer létesítése és fejlesztése Palotás és térségében projekt keretében kamerarendszer kivitelezésére az alábbi árajánlatok érkeztek:

- MERCADO Biztonságtechnikai Kft (1029 Budapest, Nádor utca 16., adószám: 12872596-2-41) nettó 9.441.010 Ft + 2.549.073 Ft, bruttó 11.990.083 Ft
- Nádasdi Elektro Biztonságtechnikai Kft (3100 Salgótarján, Rákóczi út 1-9., adószám: 11209904-2-12) nettó 8.787.904 Ft + 2.372.734 Ft ÁFA, bruttó 11.160.638 Ft
- POHLY COMPUTER Kft (2014 Csobánka, Múza út 11., adószám: 12031940-2-13) nettó 9.262.580 Ft + 2.599.897 Ft ÁFA, bruttó 11.763.477 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlatot adó Nádasdi Elektro Biztonságtechnikai Kft (3100 Salgótarján, Rákóczi út 1-9., adószám: 11209904-2-12) ajánlatát fogadja el bruttó 11.160.638 Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Juhászné Kovács Felícia polgármester

Határidő: azonnal

III. NAPIREND:

Javaslat a Versenyképes Járások Program keretében kamerarendszer kivitelezés műszaki ellenőrzésére érkezett árajánlatok elbírálására

(előterjesztés, határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Kamerarendszer létesítése és fejlesztése Palotás és térségében projekt keretében kamerarendszer kivitelezés műszaki ellenőrzésére az alábbi árajánlatok érkeztek:

- Becker Krisztián E.V. (2230 Gyömrő, Szent István út 77., adószám: 55664000-1-33) bruttó 200.000 Ft (áfamentesen)
- Govmet Kft (2600 Vác, Rózsavölgy utca 3., adószám: 26313106-2-13) nettó 94.000 Ft + 25.380 Ft ÁFA, bruttó 119.380 Ft
- MFM Vagyonvédelmi Kft (1184 Budapest, Mikszáth K. út 10/A fszt.1., adószám: 13613358-2-43) nettó 335.820 + 90.671 Ft ÁFA, bruttó 426.491 Ft

Javaslom a legalacsonyabb ajánlatot adó Govmet Kft. ajánlatának elfogadását bruttó 119.830 Ft összeggel.

A képviselők részéről további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

14/2026.(II.10.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata mint Kedvezményezett részére a Versenyképes Járások Program keretében Kamerarendszer létesítése és fejlesztése Palotás és térségében projekt keretében kamerarendszer kivitelezés műszaki ellenőrzésére az alábbi árajánlatok érkeztek:

- Becker Krisztián E.V. (2230 Gyömrő, Szent István út 77., adószám: 55664000-1-33) bruttó 200.000 Ft (áfamentesen)
- Govmet Kft (2600 Vác, Rózsavölgy utca 3., adószám: 26313106-2-13) nettó 94.000 Ft + 25.380 Ft ÁFA, bruttó 119.380 Ft
- MFM Vagyonvédelmi Kft (1184 Budapest, Mikszáth K. út 10/A fszt.1., adószám: 13613358-2-43) nettó 335.820 + 90.671 Ft ÁFA, bruttó 426.491 Ft

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlatot adó Govmet Kft (2600 Vác, Rózsavölgy utca 3., adószám: 26313106-2-13) ajánlatát fogadja el bruttó 119.830 Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri szerződés megkötésére.

Felelős: Juhászné Kovács Felícia polgármester

Határidő: azonnal

IV. Egyebek:

a.) Barna Kinga szolgálati lakás bérleti ügye

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Az előző testületi ülésünkön elég hosszas okfejtésre adott okot Barna Kinga rezsiköltségének ügye. Testületi ülés után a levelet megfogalmaztuk számára, a tértivevényes levelet nehezen sikerült kézbesíteni részére, azóta semmiféle reakció nem érkezett részéről, viszont már Igazgató Asszony is igyekszik kézben tartani a dolgot. Valóban főállású munkavégzésre nincs lehetősége, mert még végzettség nélkül van. Az első részlet befizetésére ma volt a határidő, még nem érkezett meg.

Dr. Horti Roland képviselő: Ha nem teljesíti a befizetést, akkor mi történik?

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Fizetési felszólítást tudunk küldeni részére két alkalommal, ezután fizetési meghagyásos eljárást indíthatunk közjegyzőnél. Ha nem fog fizetni, akkor fel kell mondanunk a bérleti szerződést.

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Természetesen nem ez a cél, de hiányolom részéről, hogy keressen minket, hogy valami megoldás legyen.

Bagi Dániel képviselő: Véleményem szerint be kellene őt hívni egy újabb személyes egyeztetésre, ha ez sem hoz eredményt, akkor meg kell tenni a szükséges lépéseket.

Bejelentések:

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Tegnap szóba került, hogy az önkormányzat ingatlanaiban különböző gázkazánok, illetve hőszivattyúk biztosítják a fűtést és melegvízellátást. Strukturálnunk kell azokat a szerelőket, szervizeket, akiknek jogosultságuk van különböző típusú kazánok szervizelésére. Az éves karbantartások elvégzésére árajánlatokat fogunk kérni.

- Az edzőpályán egy oszlop kivételével a kidőlt oszlop és a veszélyes oszlopok is leszerelésre kerültek, de a betongyám még bent van és még egy megdőlt oszlop, ahová le van szerelve a villany, ez továbbra is veszélyes. a pálya mindenkire nézve veszélyes és nem akarom azt, hogy egy önkormányzati területen baleset legyen. Beszéltem ma Kotasz Tiborral és kutyásokkal is, akik oda hordják a kutyájukat, hogy lezárjuk a pályát, mert veszélyes és amíg el nem hárítjuk a veszélyt ne használják, tudomásul vették.

Gál István József képviselő: A PSZSE részéről felajánljuk, hogy a betongyámokat kiszedjük és a megdőlt oszlopot rögzítjük, hogy a pálya balesetmentesen használható legyen. Ugyanis a belső pályát füvesítjük, nem szeretnénk használni most, viszont hétvégén lenne még egy edzőmérkőzés, melyet ott szeretnénk játszani.

Varga Csaba képviselő: Ha a balesetveszély elhárításra kerül, akkor megoldható.

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Csakis akkor használható, ha a balesetveszély elhárításra kerül.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: A másik fontos dolog a villanyoszlop kérdése, Polgármester Asszony kért újabb árajánlatot, mely sajnos érdemileg nem kevesebb, mint az előző.

Juhászné Kovács Felícia polgármester: Ahhoz, hogy a villanylekötés az edzőpályán megmaradhasson, közel 500.000.-Ft, plusz az oszlophelyezés. Mindegy, hogy az oszlopot hová

tesszük, adott esetben új oszlop kell, ami tanúsítvánnyal rendelkezik. Az oszlop megvan, az oszlop tanúsítását regisztrált villanyszerelő meg tudja oldani. Már két árajánlatunk van az egyik 495.000.-Ft, a másik pedig 499.000.-Ft, mindkettő azt mondta, hogy közel 100.000.-Ft az, hogy az új oszlop ki van véve, át van helyezve.

Gál István József képviselő: Ez valóban nagyon drága, de azért csináltunk ott már rendezvényt is és érdemes lenne megtartani a villanyoszlopot.

Pavkó Szabolcs alpolgármester: Ha most azt a villanyoszlopot megszüntetjük, később oda újra kivinni az áramot sokkal többbe kerülne.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Ha most úgy döntünk, hogy ezt meg kell csinálni, akkor kérünk még egy árajánlatot és a háromból a legolcsóbbtól megrendeljük.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a javaslatot.

Juhászné Kovács Felícia polgármester: A Főzőkonyhán Molnárné Tellér Mónika beadta a felmondását, helyette Kisné Dombi Ágnes lesz a szakács és egy konyhai kisegítő állás kiírásra kerül.

- A Tortafesztivál szervezését elkezdtük, május 9-én kerül megrendezésre.

- Tegnap a Pénzügyi Bizottsági ülésen szóba került, hogy a Rózsa út 1. szám alatt található régi varroda épülete nagyon rossz állapotban van. Felújítani nincs értelme, Kovács Miklós bontásra ítéli, az is szóba került, hogy eladjuk. Az eladással kapcsolatban vannak fenntartásaim, mert az a Csurgó része.

Varga Csaba képviselő: Ott azon a részen akár egy parkot, játszóteret ki lehetne alakítani.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Már tavalyi évben is javasoltam, hogy ezeket az önkormányzati ingatlanokat a képviselő-testülettel közösen végig kellene járni, gondolkodjunk az időponton.

A képviselők részéről további kérdés, bejelentés nem volt, Juhászné Kovács Felícia polgármester megköszöni a képviselők részvételét és a testületi ülést bezárja.

Kmf.

Juhászné Kovács Felícia sk
polgármester

dr. Horkai-Tóth Gabriella sk
jegyző