

**Palotás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

13/a. számú nyílt ülés

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Készült: Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 25-én megtartott nyilvános testületi üléséről

N a p i r e n d:

1./ Tájékoztató a Palotási Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről és 2023. évi munkatervéről, költségvetéséről

Előterjesztő: Szabó Mihály polgármester

2./ Egyebek

- a) Közművelődési munkatárs álláspályázat kiírása *50/32023. (VII.25.) határozat*
- b) Önkormányzati tulajdonú, 3042 Palotás, Szabadság út 26. szám alatti volt „Takarék” helyiség Térségi Kulturális Módszertani és Szolgáltató Központ részére történő bérbeadása *51/32023. (VII.25.) határozat*
- c) Művelődési Ház riasztórendszere
- d) A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság központosított földgáz- és villamosenergia közbeszerzési eljárásához csatlakozás
- e) dr. Horti Roland kérelme
- f) Ambrusné Szabó Krisztina kérelme haszonbérleti szerződés megszüntetésére *52/32023. (VII.25.) határozat*
- g) 42/2023. (V.23.) határozat kiegészítése *53/32023. (VII.25.) határozat*

**Palotás Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

13/a. számú nyílt ülés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Készült: Palotás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 25-én megtartott nyilvános testületi üléséről

Testületi ülés helye: Községháza
Palotás, Kossuth út 1.

Jelen vannak: Szabó Mihály polgármester, Almási Lajos alpolgármester, Dúzsne Szita Mária, Hegyi Tamás, Kerek Istvánné, Pintér Tibor, Szabóné Pete Mónika önkormányzati képviselők

Meghívottak: Gyetvai Mátyás Palotási Polgárőr Egyesület elnöke, Gyetvai Zsolt elnökhelyettes, Gyetvainé Szabadi Anita titkár, Vass Miklós Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetsége elnöke

Tanácskozási joggal: dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző

Jegyzőkönyvvezető: dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző

Szabó Mihály polgármester megállapítja, hogy a 7 fős testületből 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, a nyilvános testületi ülést megnyitja.

A képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjére tett javaslatot elfogadja, így az ülés napirendje a következőképpen alakul:

N a p i r e n d:

1./ Tájékoztató a Palotási Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről és 2023. évi munkatervéről, költségvetéséről

2./ Egyebek

- a) Közművelődési munkatárs állás pályázat kiírása
- b) Önkormányzati tulajdonú, 3042 Palotás, Szabadság út 26. szám alatti volt „Takarék” helyiség Térségi Kulturális Módszertani és Szolgáltató Központ részére történő bérbeadása
- c) Művelődési Ház riasztórendszere
- d) A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság központosított földgáz- és villamosenergia közbeszerzési eljárásához csatlakozás
- e) dr. Horti Roland kérelme
- f) Ambrusné Szabó Krisztina kérelme haszonbérleti szerződés megszüntetésére
- g) 42/2023. (V.23.) határozat kiegészítése

I. NAPIREND:

Tájékoztató a Palotási Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről és 2023. évi munkatervéről, költségvetéséről

Szabó Mihály polgármester: Első napirendi pontunk a tájékoztató a Palotási Polgárőr Egyesület 2022. évi tevékenységéről és szeretnénk a 2023. évi munkatervről, költségvetésről is hallani.

Gyevai Mátvás Palotási Polgárőr Egyesület elnöke: Vass Miklós Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetségek elnöke irányába tájékoztatom, hogy a Palotási Polgárőr Egyesület az elmúlt időszakban a megye egyik legjobban tevékenykedő polgárőr egyesülete volt amikor 5448 szolgálati órát tevékenykedett, ami nagy mértékben hozzájárul ahhoz, hogy Palotás térségében 8. éve bűncselekmény nem történt. Palotás térségében bűncselekmény nincs, mert a Palotási Polgárőr Egyesület tagjai ha a településen bármilyen rendezvény van akkor ott vannak, ha Palotás térség környékén közlekedési baleset van akkor ott vannak, a Polgárőr Egyesület, ha tüzeset van, vagy vízkár van akkor ott vannak. A Polgárőr Egyesület a vállalt kötelezettségének és a település elvárásának a messze menőig megfelel, és a vállalt kötelezettségünket mindenféleképpen teljesítjük. Mindenhol ott vagyunk és mindent megteszünk a község érdekében és az elmúlt időszakban a Polgárőr Egyesület minden tagja kivette a részét a megfelelő szolgálati tevékenységből. A kapott járőrszolgálatok után kapott támogatásról a gazdasági vezető beszámol.

Gyevai Zsolt Palotási Polgárőr Egyesület elnökhelyettes: A támogatást a megyétől, mindig megkaptuk, köszönet Vass Miklós úrnak, de a megemelkedett összegek miatt pl. üzemanyagárak stb., továbbá a gépkocsinak is magas a szerviz költsége, az idei évben is lesz még a műszaki vizsgáztatás, amire nagyon szűkös a keret. Ezért is szerettünk volna kérni 300 000 Ft támogatást a Polgármester úrtól, az önkormányzattól, hogy az egyes pótlásokra pl. ruháztpótlás, műszaki vizsgáztatás, például tisztességes öltözetünk legyen és tudjunk működni. A továbbiakban is szeretnénk a közbiztonság fenntartását biztosítani, hogy ne jussunk más települések sorsára.

Továbbiakban is hajlandók vagyunk a településért dolgozni, de ehhez az önkormányzatnak a teljes körű támogatását kérem, mert ez egyedül nem megy, nem megoldás, hogy olykor-olykor a saját pénzünket kell beletennünk.

Gyevainé Szabadi Anita titkár: Igen a gépkocsiadónak a megnövekedett költsége jelent problémát, igaz, hogy megkapjuk az Országos Polgárőr szövetségtől, de azt utólag.

Gyevai Zsolt Palotási Polgárőr Egyesület elnökhelyettes: Nincs plusz bevételünk.

Gyevainé Szabadi Anita titkár: A korábbi években több egyéni támogatást kaptunk, most semmit, és a kiadások növekedtek.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: Az önkormányzat energia és egyéb költségei is növekedtek, az állami támogatás átlagosan 10 %-kal nőtt, míg a kiadási oldal számos területen majdnem 50%-ot. Az önkormányzat is szeretne több támogatást adni, mindig is elismerte a képviselő-testület a civil szervezetek munkáját, de kérdezem miből, emeljük adót a településen? Mert az állami támogatások növekedése nem követi a kiadási oldal növekedést.

Vass Miklós Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetségek elnöke: A Palotási Polgárőr Egyesület nem az önkormányzat egyesülete, hanem egy önálló egyesület, amely tagja a Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetnek. Felvetődtek olyan problémák, amik szerintem nem problémák, mert tudomásom szerint a cégautó adónál előre van a finanszírozás, amennyiben időben visszakerül a vármegyei egyesülethez az igény, tehát ebből nem lehet probléma. A ruházattal kapcsolatban, nem az önkormányzatnak kell megvennie,

tessék megadni az igényt, milyen méretű ruha kell, és mennyi és meg van oldva a ruházat. A műszaki vizsgával kapcsolatban, Balassagyarmatra el lehet hozni, szólni kell előre és meg van oldva, nem kell fizetni érte.

Az önkormányzati támogatással kapcsolatban, az nem kötelező, hanem adható, ha az önkormányzatnak nincs pénze, akkor azt meg kell érteni. Bizalommal lehet fordulni a vármegyéhez és ha egy nagyobb kiadást kell megoldani próbálunk segíteni. Hangsúlyozni szeretném, hogy nem az önkormányzat a fenntartója egy egyesületnek, az önkormányzattal együttműködés van.

Kérdésem az lenne, hogy 2021-ben miért nem történt vezetőségválasztás, ha pedig volt miért nem lett beadva a bíróságra?

Gyevainé Szabadi Anita titkár: Be lett adva a bíróságra, de visszaadták hiánypótlásra, amit megküldtünk, de utána, valamiért mégis visszaadták. De idén mindenképp megcsináljuk.

Vass Miklós Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetségek elnöke: Az elnök mandátumának lejártát követően 60 napon belül kell intézni a bíróságon, már csak azért is mert, így nem fogunk tudni támogatást adni. ha nincs bejegyzett felelős vezető, akkor ki ír alá, ki veszi át a támogatást. Tehát ezt nagyon gyorsan kellene pótolni. Össze kell hívni a közgyűlést, és az érvényes polgárőr igazolvánnyal és tagsággal rendelkező tagokat és legyen egy választás hivatalosan és le kell adni a bíróságra.

A megyei szervezet pozitívan áll a dolgokhoz, semmi akadály nem lehet, hogy a Polgárőr Egyesület működjön. De azt meg kell érteni, hogy nem az önkormányzat egyesülete, hanem a megyei szövetségnek. A legfontosabb most az, hogy a közgyűlés összehívása megtörténjen és a bíróságon tisztázva legyen a bejegyzés.

Nagyon szép dolog egyébként, hogy 200 000 Ft támogatást felajánl az önkormányzat képviselő-testülete, mert nagyon kevés helyen van ilyen, nagyon kevés település biztosít ekkora összeget. Nagyon fontos az együttműködés az önkormányzattal.

Szabó Mihály polgármester: Nagyon szépen köszönjük a tájékoztatás a lehetőségekről. Szerettük volna az önkormányzat részéről mi is átadni ezt a támogatási összeget, de nem sikerült aláírni a megállapodást.

Dúzné Szita Mária képviselő: Meghallgatva mindkét félt, nem értem, hogy miért nincs kommunikáció azzal a szervezettel, akihez tartoztok a Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezethez kérdezem Gyevainé Szabadi Anitát? Ott van a második féléves támogatás Nógrád Vármegyei Polgárőr Szövetségtől, ott van az önkormányzat által biztosított támogatás, amit nem írtok alá és nem vesztek át, és a kimutatás szerint is van az egyesületnek pénze. Ráadásul a Nógrád Vármegyei Polgárőr Szövetségtől ingyen szolgáltatások is, akkor nem értem a hozzáállást.

Gyevainé Szabadi Anita titkár: Nem tudtunk ezekről a lehetőségekről.

Dúzné Szita Mária képviselő: Miért nem tudtátok, ha egy országos és egy megyei szervezethez tartoztok? És nem egyszer találkoztok. Miért nem kommunikáltok a megyével, akihez tartoztok?

Gyevainé Szabadi Anita titkár: Mert eddig nem volt ilyen probléma.

Szabó Mihály polgármester: Eddig is mindig nagyon segítőkész volt Vass Miklós Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetségek elnöke.

dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző: A megállapodás aláírása után az önkormányzat képviselő-testülete által megállapított támogatás rendelkezésére áll a Palotási Polgárőr Egyesület részére és a Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetségei által a második féléves anyagi és további ingyenes támogatással, valamint a Palotási Polgárőr Egyesület a jelenlegi anyagi helyzetét figyelembe véve nincs anyagi akadálya a Palotási Polgárőr Egyesület fennmaradásának és ezévi működésének.

Szabó Mihály polgármester: Szeretném megkérdezni, hogy a közgyűlés mikor lesz összehívva a szabályos működés érdekében és esetleg lesz-e létszám bővítés és az is mikor?

Gyevai Zsolt Palotási Polgárőr Egyesület elnökhelyettes: Augusztusi időszakot jelölünk ki, de pontos dátumot jelenleg nem tudunk mondani.

Vass Miklós Nógrád Vármegyei Polgárőr Szervezetek Szövetségei elnöke: Mielőbb meg kell oldani, hogy meg legyen, az a kérésem.

Szabó Mihály polgármester: Szeretném megköszönni mindenki részvételét és bízunk benne, hogy az együttműködés a jövőben javulni fog.

A meghívottak távoznak a Képviselő-testületi ülésről.

II. NAPIREND:

Egyebek

- a) **Közművelődési munkatárs álláspályázat kiírása** *(álláspályázat a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

Szabó Mihály polgármester: Korábbi telefonos tájékoztatásomat megerősítve tájékoztatlak benneteket, hogy a közösségi színterek koordinálására központilag térségi irodákat hoznak létre, Nógrád Vármegyében kettőt, az egyiket a rétsági járásban, a másikat pedig a pásztói járásban, Palotáson. Térségi koordinátornak közművelődési szakemberünket, Polonkai Katalint kérték fel, aki az előzetes egyeztetések szerint 2023. szeptember 30-ig maradna nálunk. Én későbbi időpontig szerettem volna ha maradna, hiszen októberben számos nagyobb rendezvényünk lesz, Tortafesztivál, Idősek napja, Tókerülő futás, de erre sajnos nincs lehetőség. Javasolom a megüresedő álláshelyre álláspályázat kiírását.

Dúzné Szita Mária Éva képviselő: Javasolom, hogy határozatlan időre írjuk ki az állást és legyen átfedési időszak, hogy a munkaköri feladatok átadhatóak legyenek, célszerű lenne ha szeptember 1. napjától vennék fel az új közművelődési dolgozót.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja az álláspályázat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

50/2023.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete közművelődési munkatárs álláspályázatot ír ki a mellékelt tartalommal határozatlan időre, 2023. szeptember 1-jei

kezdéssel, 4 hónap próbaidő kikötésével, és a pályázat eredménytelenné nyilvánítás jogának fenntartásával.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

- b) Önkormányzati tulajdonú, 3042 Palotás, Szabadság út 26. szám alatti volt „Takarék” helyiség Térségi Kulturális Módszertani és Szolgáltató Központ részére történő bérbeadása**

Szabó Mihály polgármester: A Nemzeti Művelődési Intézet keretein belül létrejövő térségi központ részére szeretnék bérbe venni a volt Takarékné helyiséget. Korábban több pályázati felhívást is közzétettünk eredménytelenül, javasolom a korábbi felhívásoknak megfelelően havi 40.000 Ft bérleti díjon a 36 m² alapterületű helyiség bérbeadását. Természetesen a rezsiköltségeket ezen felül kell megfizetni.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

51/2023.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3042 Palotás, Szabadság út 26. szám alatti volt Takarékné helyiséget a Nemzeti Művelődési Intézet részére Térségi Kulturális Módszertani és Szolgáltató Központ térségi irodája telephelyeként bérbeadja határozott időre, 2023. augusztus 21-2024. április 30. közötti időszakra bruttó 40.000 Ft/hó bérleti díjon a rezsiköltségek viselése mellett.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

- c) Művelődési Ház riasztórendszere**

Szabó Mihály polgármester: A Művelődési Ház villamoshálózatának felújítása miatt a korábbi riasztórendszer leszerelésre került, előzetes árajánlatot kaptunk az új riasztórendszer kiépítésére, ami majdnem 2 millió forint körüli összeg lenne. Kérdésem, hogy próbáljuk-e valahogy ezt önerőből megoldani vagy várjunk pályázati lehetőségre, gondolok itt a Művelődési Ház fejlesztés második ütemére.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetért, hogy pályázati forrásból kerüljön majd a Művelődési Ház riasztórendszere kiépítésre.

- d) A Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság központosított földgáz- és villamosenergia közbeszerzési eljárásához csatlakozás (útmutató a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

Szabó Mihály polgármester: A Magyar Közlönyben megjelent egy kormányhatározat, amely szerint 2023. július 31. napjáig van lehetőség a központosított földgáz és villamosenergia beszerzéshez csatlakoznia az önkormányzatoknak. Javaslom éljünk a lehetőséggel, hogy csökkenteni tudjuk az energiaköltségeket..

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetért a javaslattal.

e) dr. Horti Roland kérelme *(kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

Szabó Mihály polgármester: Horti doktor úr kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz, ugyanis a megnövekedett energiaköltségek nagyon terhelők számára is, a rendelő felett kialakított szolgálati lakás egy villamosenergia és egy földgázmérőórán van a rendelővel és a védőnői szolgálattal, így a szolgálati lakás bérlőjeként piaci árat kell megfizetnie, nem pedig lakosságit. Az épület egy kazánnal kerül fűtésre, így a földgázfelhasználás nem választható le külön, azonban a villamosenergia felhasználásra külön mérőhely kialakítása elviekben megoldható, ami jelentősen csökkenteni a rezsiköltségeit. Javaslom az orvosi szolgálati lakásra külön villamosenergia mérőhely kialakítását.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyetért a javaslattal.

f) Ambrusné Szabó Krisztina kérelme haszonbérleti szerződés megszüntetésére *(kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

Szabó Mihály polgármester: Ambrusné Szabó Krisztina bérlő kérelmet nyújtott be, amely szerint kéri az önkormányzat tulajdonát képező Palotás 67. hrsz. 3500 m² területű ingatlanra megkötött bérleti szerződés megszüntetését a gazdasági év végével, ugyanis a megművelése nem gazdaságos számukra.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

52/2023.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ambrusné Szabó Krisztina 3042 Palotás, Nefelejcs út 8. szám alatti lakos haszonbérlo kérelmére az önkormányzat tulajdonát képező Palotás 67 helyrajzi számú belterületi kert művelési ágú ingatlan 3500 m² területű részére megkötött haszonbérleti szerződést közös megegyezéssel 2023. október 31. napjával megszüntetik.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

g) 42/2023. (V.23.) határozat kiegészítése

Szabó Mihály polgármester: A helyi építési szabályzat módosításához többszöri egyeztetést folytatunk Kovács Miklós főépítésszel, és a javaslataink beépítéséhez a tervezetbe szükség

van a korábban hozott határozatunk kiegészítésére, vagyis a zártkert Üh övezetbe tartozó ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása is szükséges.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

53/2023.(VII.25.) Képviselő-testületi határozat

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete Palotás község zártkerti ingatlanjai a 848/3, /4, /5, /6, /9 és 1174/2 hrsz-ú utak által határolt területen belül kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról hozott 42/2023. (V.23.) határozatát kiegészíti azzal, hogy a Képviselő-testület a zártkertek Üh övezetbe tartozó ingatlanjait is kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a 1248, 1218, 848/3, 017/7 hrsz-ú ingatlanok, valamint a közigazgatási határ által határolt területen belül, hogy az övezetre vonatkozó építési szabályokat módosítani lehessen.

Felelős: Szabó Mihály polgármester

Határidő: azonnal

Bejelentések:

- Az óvodában 2023. augusztus 28-án kezd GYES-ről visszatérve Blaskó Kitti óvodapedagógus, és sikerült egy új óvodapedagógust is felvenni Nikodém-Brunda Klaudia személyében, így már nem lesz betöltetlen óvodapedagógus álláshelyünk.
- A Palotási Általános Iskola igazgatói pályázataira benyújtott pályázatok közül egyik sem nyert, augusztus 15. napjától új pályázat kiírásáig Szekeresné Pete Katalint bízta meg a Tankerületi Központ az intézmény vezetésével.
- Az óvoda udvarán, valamint a Művelődési Ház előtt is több nagy fenyőfát ki kell vágatnunk, mert veszélyessé váltak.
- A könyvtár kifestéséhez meg kell vennünk a festéket, a villamoshálózat felújítása után a javítás megtörtént, visszapakolást megelőzően szerencsés a helyiséget kifesteni.
- Javaslom az Értékek Háza nyitvatartási idejét is meghatározni, valamint valakit megbízni a látogatók fogadásával.

A képviselők részéről további kérdés, bejelentés nem volt, a polgármester megköszöni a képviselők munkáját, a testületi ülést bezárja.

Kmf.

Szabó Mihály sk
polgármester

dr. Horkai-Tóth Gabriella sk
jegyző