

**Palotás Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**13. számú nyílt ülés**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Készült:** Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 29-én megtartott nyilvános testületi üléséről

**N a p i r e n d:**

- 1./ Javaslat a Palotási Gyermeklánc Óvoda 2021/2022 nevelési évről szóló beszámolója elfogadására 82/2022.(XI.29) határozat  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester  
*Meghívott: Bukovicsné Illés Ágnes Nikoletta óvodavezető*
- 2./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására 10/2022.(XI.30.) rendelet  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester
- 3./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 9/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete módosítására 11/2022.(XI.30.) rendelet  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester
- 4./ Javaslat a Nógrád Megyei Kormányhivatal Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és temetkezésről szóló 14/2000. (XII.1.) önkormányzati rendeletére érkezett törvényességi felhívás megtárgyalására 83/2022.(XI.29) határozat  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester 12/2022.(XI.30.) rendelet
- 5./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú Palotás zártkert 1041/2. hrsz. ingatlan pályázati felhívás útján történő értékesítésére 84/2022.(XI.29) határozat  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester
- 6./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú Palotás belterület 94/2. hrsz. ingatlan pályázati felhívás útján történő értékesítésére 85/2022.(XI.29) határozat  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester
- 7./ Javaslat a Palotás zártkert 1075/4. hrsz. ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésére 86/2022.(XI.29) határozat  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester
- 8./ Javaslat a Palotás zártkert 1076/4. hrsz. ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésére 87/2022.(XI.29) határozat  
**Előterjesztő:** Szabó Mihály polgármester
- 9./ Egyebek  
a.) Orvosi ügyelet

**Palotás Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**13. számú nyílt ülés**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**Készült:** Palotás Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 29-én megtartott nyilvános testületi üléséről

**Testületi ülés helye:** Községháza  
Palotás, Kossuth út 1.

**Jelen vannak:** Szabó Mihály polgármester, Almási Lajos alpolgármester, Dúzsne Szita Mária, Krekács Istvánné, Szabóné Pete Mária Mónika önkormányzati képviselők

**Tanácskozási joggal:** dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző, Bukovicsné Illés Ágnes Nikoletta óvodavezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Varga Anita ügyintéző

Szabó Mihály polgármester megállapítja, hogy a 7 fős testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, a nyilvános testületi ülést megnyitja.

Szabó Mihály polgármester: Javaslom első napirendi pontként a Palotási Gyermeklanc Óvoda 2021/2022 nevelési évről szóló beszámolójának megtárgyalását, a további napirendi pontok sorrendje változatlan.

A képviselő-testület a nyilvános ülés napirendjére tett javaslatot elfogadja, így az ülés napirendje a következőképpen alakul:

**N a p i r e n d:**

- 1./ Javaslat a Palotási Gyermeklanc Óvoda 2021/2022 nevelési évről szóló beszámolója elfogadására
  - 2./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására
  - 3./ Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 9/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelete módosítására
  - 4./ Javaslat a Nógrád Megyei Kormányhivatal Palotás Község Önkormányzata Képviselő testületének a temetőről és temetkezésről szóló 14/2000. (XII.1.) önkormányzati rendeletére érkezett törvényességi felhívás megtárgyalására
  - 5./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú Palotás zártkert 1041/2. hrsz. ingatlan pályázati felhívás útján történő értékesítésére
  - 6./ Javaslat az önkormányzati tulajdonú Palotás belterület 94/2. hrsz. ingatlan pályázati felhívás útján történő értékesítésére
  - 7./ Javaslat a Palotás zártkert 1075/4. hrsz. ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésére
  - 8./ Javaslat a Palotás zártkert 1076/4. hrsz. ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésére
  - 9./ Egyebek
- a.) Orvosi ügyelet

**I. NAPIREND:****Javaslat a Palotási Gyermeklánc Óvoda 2021/2022 nevelési évről szóló beszámolója elfogadására***(beszámoló a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Szabó Mihály polgármester:** A testületi ülés előtt volt a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság ülése, megkérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság állásfoglalását.

**Krekács Istvánné képviselő:** A bizottság megtárgyalta véleményezte a Palotási Gyermeklánc Óvoda beszámolóját, nagyon jónak tartották, elismerő szavakat kapott Óvodavezető Asszony, a beszámolót elfogadásra javasolták.

**Szabó Mihály polgármester:** Elhangzott az is, hogy nem egy könnyű év volt, ennek ellenére nagyon jól megfelelt az intézmény, ott volt a felújítás, a másik pedig az óvodapedagógus hiány. Ebből kifelé nem látszódott szinte semmi, a nyugdíjas óvónőkkel nagyszerűen megoldották a problémát.

A képviselők részéről további kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag elfogadja a beszámolót és az alábbi határozatot hozza:

**82/2022.(XI.29.) Képviselő-testületi határozat**

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Palotási Gyermeklánc Óvoda 2021/2022. nevelési évről szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** értelemszerűen

**Felelős:** Szabó Mihály polgármester, Bukovicsné Illés Ágnes Nikoletta óvodavezető

**II. NAPIREND:****Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről szóló önkormányzati rendelete elfogadására***(rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Szabó Mihály polgármester:** Megkérem Jegyző Asszonyt a napirendi pont ismertetésére.

**dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző:** A véleményezésre jogosult szervezeteknek a rendelet-tervezet megküldésre került, a Nógrád Megyei Önkormányzat véleményezte és támogatják a rendelet elfogadását. A környezetvédelmi szerv pedig annyit javasolt, hogy még a levegőtisztaság-védelmi bírsággal egészítsük ki a rendeletet, erre tekintettel a 4.§-ban ez beépítésre került, így javaslom a rendelet elfogadását.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a rendelet-tervezetet.

A polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület megalkotta az alábbi rendeletét:

### **Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **10/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelete**

#### **az avar és kerti hulladék nyílttéri égetéséről**

*(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

### **III. NAPIREND:**

**Javaslat Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 9/2021.**

#### **(IX.29.) önkormányzati rendelete módosítására**

*(rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Szabó Mihály polgármester:** A szociális tüzifára vonatkozó rendelkezések felülvizsgálata szükséges, abban módosítást indokolnak a képviselő-testület korábbi döntései és a folyamatosan bekövetkező változások.

**dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző:** Mind az (1), mind a (2) bekezdés szerinti jogosultsági körnél igyekeztünk emelni a jövedelemhatárokon, hogy a minimálbér és garantált bérminimum változását és az infláció miatti nyugdíjkorrekciókat követve ezt a támogatási formát biztosítani tudjuk minél több rászoruló lakos részére.

**Szabó Mihály polgármester:** A testületi ülés előtt a Szociális, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta a napirendet, megkérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság állásfoglalását.

**Krekács Istvánné képviselő:** Emelkednek a jövedelemhatárok, így több családnak lesz lehetősége igényelni a szociális célú tüzifa igénylését. Az igényeket december 1-15. között lehet benyújtani, december 20-án fogjuk elbírálni a kérelmeket. A Bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a rendelet-tervezetet.

A polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület megalkotta az alábbi rendeletét:

**Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**11/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelete**

**a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 9/2021. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**IV. NAPIREND:**

**Javaslat a Nógrád Megyei Kormányhivatal Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és temetkezésről szóló 14/2000. (XII.1.) önkormányzati rendeletére érkezett törvényességi felhívás megtárgyalására**  
*(előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Szabó Mihály polgármester:** Megkérem Jegyző Asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

**dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző:** A Nógrád Megyei Kormányhivatal négy dolgot kifogásolt a rendeletünkben. Az Alaptörvény 32. cikkére nem hivatkozott a korábbi rendeletünk, ugyanis, amikor megalkottuk a rendeletünket, még nem volt Alaptörvény. A fejezetcímek nem voltak sorszámozással ellátva, továbbá temető hozzájárulási díjról nem szólt a rendeletünk, mert soha nem szedtünk ilyet az ott dolgozó vállalkozóktól. A negyedik kifogásolt rendelkezés az volt, hogy a HÉSZ szerint maximum 200 cm lehet egy sírbolt magassága, a rendelet szerint pedig maximum 180 cm lehet. A rendelet javítása a törvényességi felhívásban foglaltaknak megfelelően megtörtént.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**83/2022.(XI.29.) Képviselő-testületi határozat**

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Kormányhivatal NO/TFO/754-12/2022. iktatószámú, Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és a temetkezésről szóló 14/2000. (XII.1.) önkormányzati rendeletére érkezett törvényességi felhívásban foglaltakat megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyet ért, rendeletét felülvizsgálva új rendeletet alkot.

**Felelős:** Szabó Mihály polgármester, dr. Horkai-Tóth Gabriella jegyző

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül elfogadja a rendelet-tervezetet.

A polgármester kihirdeti, hogy a képviselő-testület megalkotta az alábbi rendeletét:

**Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testületének****11/2022.(XI.30.) önkormányzati rendelete**

**a temetőről és a temetkezésről**  
(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**V. NAPIREND:**

**Javaslat az önkormányzati tulajdonú Palotás zártkert 1041/2. hrsz. ingatlan pályázati felhívás útján történő értékesítésére**  
(pályázati felhívás a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Szabó Mihály polgármester:** A testület 68/2022.(IX.6.) számú határozatával döntött a tóparti területen lévő önkormányzati tulajdonú 1041/2 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről. Az ingatlanra vonatkozóan elkészült az értékbecslés, mely alapján az ingatlan minimum vételára 4.255.000 Ft, a legmagasabb ajánlati árat adó pályázó a nyertes ajánlattevő.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**84/2022.(XI.29.) Képviselő-testületi határozat**

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3042 Palotás 1041/2. hrsz. alatti 1702 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlan 8/16-8/16 tulajdoni hányadát értékesíteni kívánja a csatolt értékbecslés alapján minimum 4.255.000 Ft vételáron a mellékelt pályázati kiírás szerint.

**Felelős:** Szabó Mihály polgármester

**Határidő:** azonnal

**VI. NAPIREND:**

**Javaslat az önkormányzati tulajdonú Palotás belterület 94/2. hrsz. ingatlan pályázati felhívás útján történő értékesítésére**  
(pályázati felhívás a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Szabó Mihály polgármester:** A Palotás belterület 94/2 hrsz ingatlanra vonatkozóan is elkészült az értékbecslés, mely alapján az ingatlan vételára minimum 3.200.000 Ft, a legmagasabb ajánlati árat adó pályázó a nyertes ajánlattevő.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

### **85/2022.(XI.29.) Képviselő-testületi határozat**

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3042 Palotás belterület 94/2. hrsz. alatti 1853 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesíteni kívánja a csatolt értékbecslés alapján minimum 3.200.000 Ft vételáron a mellékelt pályázati kiírás szerint.

**Felelős:** Szabó Mihály polgármester

**Határidő:** azonnal

### **VII. NAPIREND:**

**Javaslat a Palotás zártkert 1075/4. hrsz. ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésére**  
*(előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Szabó Mihály polgármester:** Varga László Józsefné a Palotás, zártkert 1075/4 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa a 156.288 Ft tőke, járulékai és hitelkamat erejéig bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlését szeretné rendezni, melyhez szükséges a testületi határozat.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

### **86/2022.(XI.29.) Képviselő-testületi határozat**

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. ingatlan nyilvántartásában, Palotás zártkert 1075/4 helyrajzi számú 793 m<sup>2</sup> területű, szőlő művelési ágú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában – az Ingatlan tulajdoni lapján III. rész 2. pont alatt, 30152/2006.01.09. számon 156.288 Ft tőke, járulékai és hitelkamat erejéig bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez, mint jogosult feltétlen és visszavonhatatlanul hozzájárul.

Varga László Józsefné 1041 Budapest, Kossuth u. 70. szám alatti lakos a Palotási Tóparti Víziközmű-társulat által létesített ivóvíz rendszerhez a 1075/4. hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódóan az érdekeltségi hozzájárulást és a hitelkamat hozzájárulást teljes egészében megfizette.

**Felelős:** Szabó Mihály polgármester

**Határidő:** azonnal

### **VIII. NAPIREND:**

**Javaslat a Palotás zártkert 1076/4. hrsz. ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésére**  
*(előterjesztés és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Szabó Mihály polgármester:** Ábrahámné Domokos Andrea a Palotás, zártkert 1076/4 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa a 156.288 Ft tőke, járulékai és hitelkamat erejéig bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlését szeretné rendezni.

A képviselők részéről kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester szavazásra bocsátja a javaslat elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

### **87/2022.(XI.29.) Képviselő-testületi határozat**

Palotás Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3. ingatlan nyilvántartásában, Palotás zártkert 1076/4 helyrajzi számú 566 m<sup>2</sup> területű, kert művelési ágú ingatlan (továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában – az Ingatlan tulajdoni lapján III. rész 2. pont alatt, 30152/2006.01.09. számon 156.288 Ft tőke, járulékai és hitelkamat erejéig bejegyzett jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez, mint jogosult feltétlen és visszavonhatatlanul hozzájárul.

Ábrahámné Domokos Andrea 2051 Fót, Balassa Bálint u. 74/A. szám alatti lakos a Palotási Tóparti Víziközmű-társulat által létesített ivóvíz rendszerhez a 1076/4. hrsz-ú ingatlanhoz kapcsolódóan az érdekeltségi hozzájárulást és a hitelkamat hozzájárulást teljes egészében megfizette.

**Felelős:** Szabó Mihály polgármester

**Határidő:** azonnal

## **IX. Egyebek**

### **a.) Orvosi ügyelet**

**Szabó Mihály polgármester:** Az orvosi ügyeletre vonatkozóan a szerződésünk december 31. napjával lejár, a vállalkozó megküldte az új ajánlatát, 624 Ft/fő/hó lenne a díja, ami azt jelenti, hogy Palotás vonatkozásában egy évre az orvosi ügyelet 12,5 millió forintba kerülne. Nem javaslom a szerződés meghosszabbítását, keressük a megoldásokat és erre még visszatérünk, ebben a kérdéskörben kormányzati döntés is várható.

A képviselő-testület egyhangúlag egyetért a javaslattal.

### **Bejelentések:**

**Szabó Mihály polgármester:** A Falusi Mikulás december 6-án járja körbe az intézményeket.

- A Falukarácsony megrendezését az elmúlt évhez hasonlóan a piac területén javaslom megtartani.
- Autóbusz menetrend változásra vonatkozóan kaptunk tájékoztatást, kértük, hogy ezt vizsgálják felül.
- Az Önkormányzat facebook oldalát megnyitottuk, itt tudjuk közölni a lakossággal a tájékoztatókat, információkat.



- A temetővel kapcsolatban úgy döntöttünk, hogy kivágjuk a száraz tujákat, el kellene dönteni, hogy mit ültetünk helyette. A kisbágyoni oldalon a kerítés mellett elkezdhetjük tavasszal platánfák ültetését. Valamint a Szabadság út fásítását is folytatni kellene.
- A Diófa út felújítására benyújtott pályázatunk nyertes lett.

A képviselők részéről további kérdés, bejelentés nem volt, a polgármester megköszöni a képviselők munkáját, a testületi ülést bezárja.

Kmf.

Szabó Mihály sk  
polgármester

dr. Horkai-Tóth Gabriella sk  
jegyző